



# STRATEGIA DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE “ VIGEVANO.INC” COMMUNITY SKILL CENTER UNA NUOVA POLARITA’ PER IL SOCIALE IN CITTA’ \_FESR 2021-2027



Arch. Manuela Dellavedova



Cofinanziato  
dall'Unione europea



Regione  
Lombardia

## STATO DI FATTO

Palazzo Riberia è un articolato complesso edilizio, posto nel centro storico di Vigevano, racchiuso tra via Agnese Riberia, n 29 dove c'è l'entrata principale, Vicolo Santa Teresa, Vicolo Scotti e Via della Costa , attualmente inutilizzato, fino al 2011 ha ospitato alloggi di edilizia residenziale popolare.

Si sviluppa su una superficie coperta di circa mq 1.640 , all'interno di un lotto di 5.000 mq, comprendente un ampio giardino pubblico ed un'area cani.

Il complesso edilizio è tutelato dalla Soprintendenza con Decreto di vincolo di interesse storico artistico ai sensi art 10 co 1 del D Lgs 42/2004 ex orfanotrofio Riberia del 06/02/13



## STATO DI FATTO: INTERNI



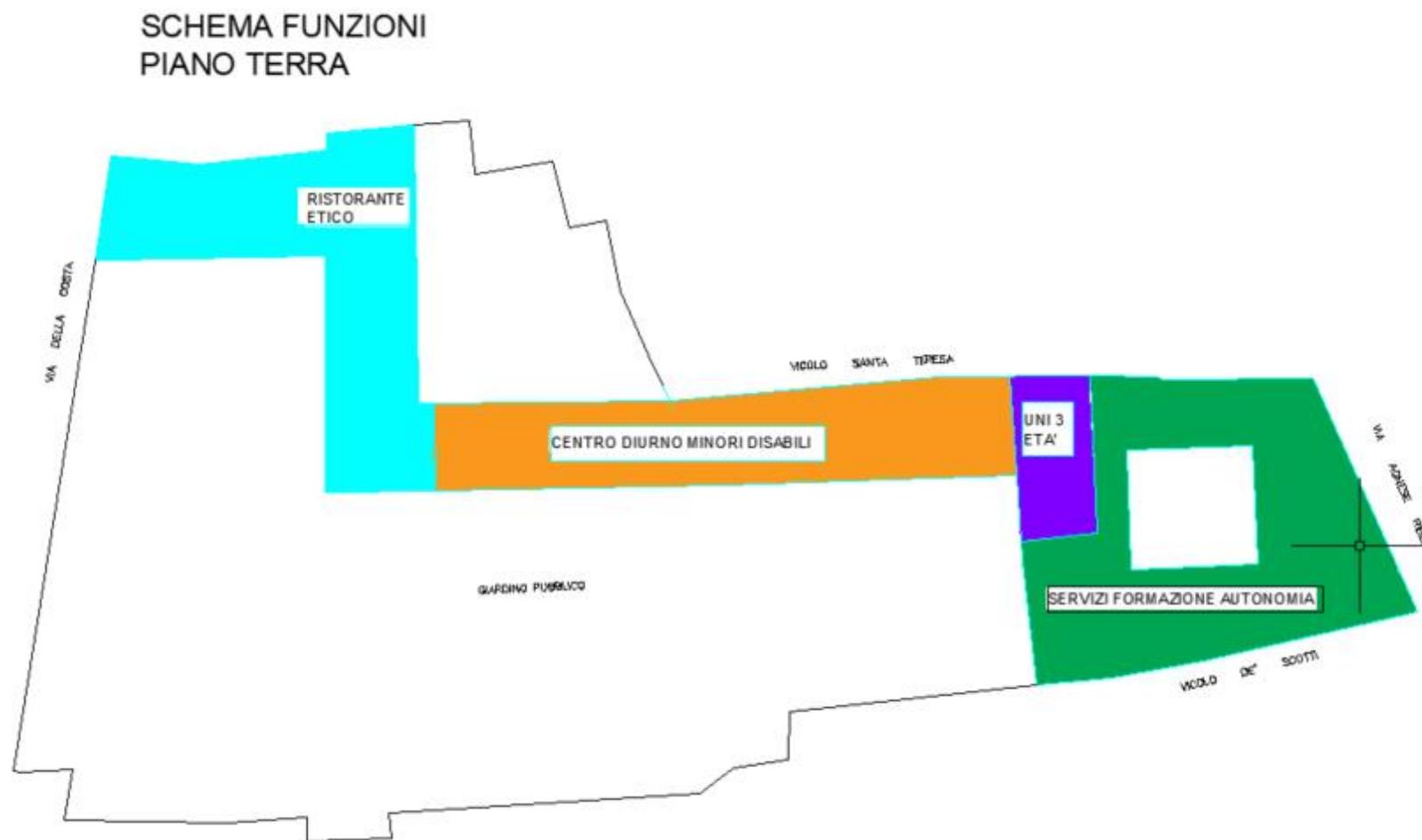
## SERVIZI PREVISTI

Al piano terra:

- Centro diurno per minori disabili
- Servizi Formazione Autonomia (SFA)
- Ristorante etico
- Università della terza età

Al piano primo:

alloggi pubblici, di taglio e metratura differenti, di cui 3 o 4 destinati a persone con disabilità



## INTERVENTI PREVISTI

- riqualificazione funzionale
- Ristrutturazione
- restauro e risanamento conservativo
- insieme sistematico di opere di consolidamento strutturale
- Opere impiantistiche
- finiture
- efficientamento energetico
- abbattimento delle barriere architettoniche che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo stesso, consentano la completa fruizione del bene.